



INNOVATIVE: Journal Of Social Science Research

Volume 4 Nomor 1 Tahun 2024 Page 598-606

E-ISSN 2807-4238 and P-ISSN 2807-4246

Website: <https://j-innovative.org/index.php/Innovative>

Perbandingan Nilai Koefisien AHSP 2016 Dengan AHSP 2022 Pada Proyek Jalan Lingkungan

Nedra Neswita

Institut Teknologi dan Bisnis Indragiri

Email: nedra.neswita@gmail.com

Abstrak

Pada 5 Januari 2022, Kementerian Pekerjaan Umum mengeluarkan Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat sebagai pengganti Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Republik Indonesia nomor 1 tahun 2022. Perubahan ini menggantikan Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum yang sebelumnya diatur oleh PERMEN PUPR RI nomor 28/PRT/M/2016. Dengan adanya perubahan ini, penting untuk mengevaluasi apakah terjadi perubahan biaya pada Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) yang baru dibandingkan AHSP yang lama. Kajian ini memiliki tujuan guna mengidentifikasi perubahan yang terjadi pada AHSP dari tahun 2016 ke tahun 2022 pada proyek pembangunan jalan lingkungan, dengan studi kasus dilakukan pada pekerjaan pembangunan jalan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat. Tujuan lainnya adalah untuk menilai sejauh mana perubahan biaya yang terjadi sebagai akibat dari perubahan AHSP tersebut. Sumber informasi yang dipakai pada kajian ini melibatkan data sekunder, dan metodologi penelitian yang diterapkan adalah metode deskriptif dengan pendekatan analisis kuantitatif. Perbandingan perubahan AHSP 2016 ke AHSP 2022 pada pekerjaan pembangunan jalan lingkungan Jl. H. Syarif Kelurahan Kampung Besar Seberang Kecamatan Rengat 28,6% mengakibatkan perubahan biaya dan 71,4% tidak mengakibatkan perubahan biaya dan perubahan biaya terjadi sebesar Rp. 550.859,75 atau 0,1%.

Kata Kunci: *AHSP, Paving Block, RAB*

Abstract

On January 5, 2022, the Ministry of Public Works issued Guidelines for the Preparation of Construction Cost Estimates in the Field of Public Works and Public Housing as a replacement for the Regulation of the Minister of Public Works and Public Housing of the Republic of Indonesia number 1 of 2022. This change replaces the Guidelines for Unit Price Analysis of Public Works which was previously regulated by the Regulation of the Minister of Public Works and Housing of the Republic of Indonesia number 28/PRT/M/2016. With this change, it is important to evaluate whether there are cost changes in the new Analysis of Unit Prices of Work (AHSP) compared to the old AHSP. This research aims to identify changes that occur in the Analysis of Unit Price of Work (AHSP) from 2016 to 2022 in neighborhood road construction projects, with a case study conducted on road construction work on Jalan H. Syarif, Kampung Besar Seberang Village, Rengat District. Another objective was to assess the extent of cost changes that occurred as a result of the AHSP changes. The source of information used in this study involves secondary data, and the research methodology applied is a descriptive method with a quantitative analysis approach. Comparison of changes in AHSP 2016 to AHSP 2022 in the construction of neighborhood roads Jl. H. Syarif Kelurahan Kampung Besar Seberang Kecamatan Rengat 28.6% resulted in cost changes and 71.4% did not result in cost changes and cost changes occurred in the amount of Rp. 550,859.75 or 0.1%.

Keywords: *AHSP, Paving Block, RAB*

PENDAHULUAN

Perusahaan konstruksi menerima kontrak melalui proses penawaran. Kriteria pemilihan owner masih menggunakan harga terendah, sehingga tawaran terendah sering kali menang, sehingga untuk memenangkan tawaran, penetapan harga yang rendah merupakan hal yang lumrah dilakukan. Oleh karena itu, agar penyedia jasa mendapatkan kontrak dan memperoleh keuntungan, mereka harus mencari harga yang optimal.

Biaya punya andil yang krusial pada eksekusi sebuah proyek. Perkiraan biaya dipresentasikan melalui rencana anggaran biaya (RAB), yang ialah proyeksi biaya yang dibutuhkan guna menyelesaikan suatu pekerjaan. RAB dibentuk berdasarkan analisis mendalam terhadap setiap komponen, termasuk bahan, upah, dan peralatan, sehingga setiap tahapan proyek dapat dijalankan dengan komprehensif. Sebagai landasan untuk melaksanakan proyek, penyedia jasa konstruksi diberikan kewajiban guna menyusun RAB sebelum turut serta dalam penawaran. Dalam penyusunan RAB, diperlukan AHSP.

AHSP dihitung berdasarkan tenaga kerja yang dibutuhkan, bahan, dan alat-alat. Pada tanggal 5 Januari 2022, PERMEN PUPR nomor 1 tahun 2022 diberlakukan, yang berkaitan dengan "Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang PUPR".

Peraturan ini menggantikan peraturan sebelumnya, yakni PERMEN PUPR nomor 28/PRT/M/2016 mengenai AHSP di bidang PU. Berlandaskan perubahan ini, penelitian ini akan mengevaluasi perubahan biaya dari AHSP 2016 ke AHSP 2022.

Kriteria jalan lingkungan yaitu perjalanan jarak dekat, kecepatan rendah dan diperuntukkan kendaraan-kendaraan kecil. Jalan lingkungan ini sangat penting untuk melayani angkutan lingkungan. Penggunaan *paving block* pada jalan lingkungan dapat menjadi alternatif penggunaan perkerasan aspal dan beton. *Paving block* merupakan konstruksi perkerasan jalan yang ramah lingkungan karena konstruksi perkerasan *paving block* membatu konservasi air tanah, lebih cepat pelaksanaannya, pemasangan dan pemeliharaannya lebih mudah, punya aneka ragam wujud yang menambah nilai keindahan dan harga yang terjangkau.

Fokus penelitian ini adalah mengidentifikasi apakah terdapat perbedaan biaya antara AHSP tahun 2016 dan AHSP tahun 2022 dalam konteks proyek pembangunan jalan lingkungan. Studi kasus dilakukan pada pekerjaan pembangunan jalan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat.

Tujuan dari kajian ini ialah guna memahami perubahan yang terjadi pada AHSP tahun 2016 yang beralih menjadi AHSP tahun 2022, berfokus pada proyek pembangunan jalan lingkungan. Studi kasus dilakukan pada pekerjaan pembangunan jalan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat, dengan tujuan menilai sejauh mana perubahan biayanya.

Diharapkan bahwa hasil kajian ini bisa menghadirkan pemahaman terkait perhitungan Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang selaras dengan peraturan yang dipakai di Indonesia. Lingkup pekerjaan yang dianalisis dalam konteks studi kasus proyek pembangunan jalan lingkungan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat adalah sebagai berikut:

A. Pekerjaan Box Culvert

1. Pekerjaan Pasang Papan Bouwplank
2. Pekerjaan Galian Tanah Box Culvert
3. Pekerjaan Urugan Pasir
4. Pekerjaan Cor Lantai Kerja Beton K100
5. Pekerjaan Cor Box Culvert Beton K175
6. Pekerjaan Tulangan Boc Culvert
7. Pekerjaan Pasang Papan Cetak

B. Pekerjaan Jalan Lingkungan

1. Pekerjaan Galian Tanah Pelebaran Badan Jalan
2. Pekerjaan Urugan Pasir Pelebaran Badan Jalan
3. Pekerjaan Cor Pelebaran Badan Jalan Beton K175
4. Pekerjaan Cor Levelling Badan Jalan Beton K175
5. Pekerjaan Timbunan Tanah
6. Pekerjaan Pasangan Paving Block Press Tebal 8 cm K300 (Warna Standar)
7. Pekerjaan Pasangan Paving Block Press Tebal 8 cm K300 (Warna Non Standar)
8. Pekerjaan Pasangan Pengunci Paving Block Tebal 6 cm K300
9. Pekerjaan Pasangan Kanstin Beton K100

METODE PENELITIAN

Pekerjaan Pembangunan Jalan Lingkungan Jl.H.Syarif Kelurahan Kampung Besar Seberang Kecamatan Rengat merupakan objek dari penelitian ini.

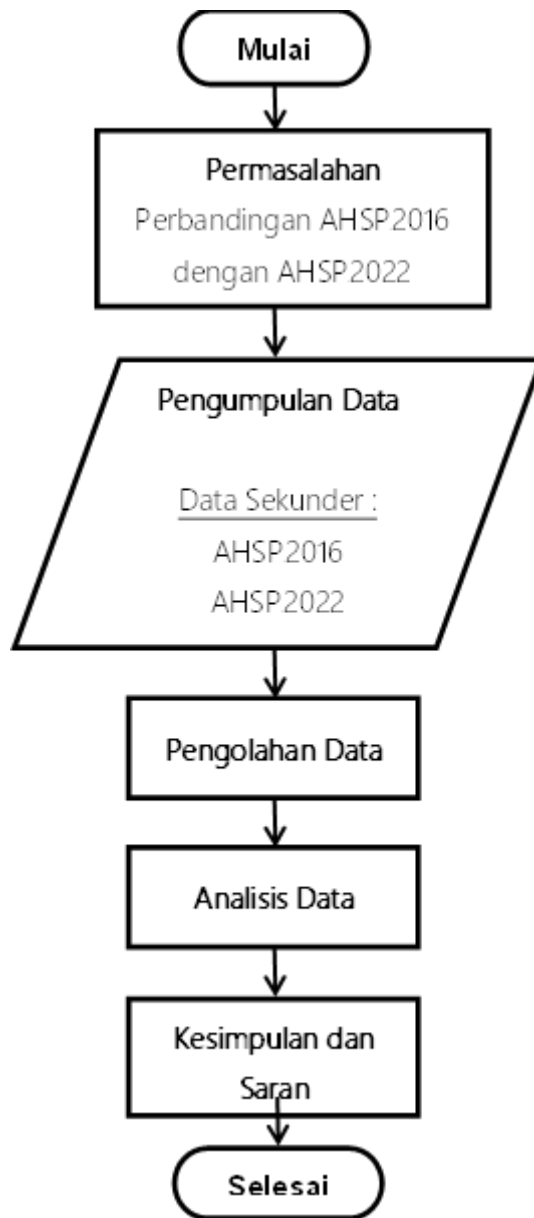
Data penelitiannya adalah data sekunder dan memakai metode deskriptif dengan pendekatan analisis kuantitatif. Data yang dikumpulkan di kajian ini mengacu pada data yang sudah ada. Data yang dibutuhkan dalam penulisan penelitian ini meliputi:

1. Gambar rencana pekerjaan pembangunan jalan lingkungan
2. Daftar volume pekerjaan pembangunan jalan lingkungan
3. Harga satuan upah, tenaga kerja dan bahan Kabupaten Indragiri Hulu 2022
4. AHSP 2016
5. AHSP 2022

Penelitian ini melakukan perbandingan antara AHSP tahun 2016 dan AHSP tahun 2022 dengan menggunakan studi kasus pada pekerjaan pembangunan jalan lingkungan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat. Tujuan utama kajian ini ialah mengidentifikasi perubahan dari AHSP 2016 menjadi AHSP 2022 di proyek jalan lingkungan tersebut, dengan fokus pada pemahaman sejauh mana terjadi perubahan biaya. Perbedaan dan kesamaan antara metode AHSP tahun 2006 dan 2022 dianalisis dengan membandingkan variabel-variabel kunci dari kedua metode estimasi biaya tersebut, setelahnya hal yang berbeda dan kesamaan tersebut dijelaskan dan disimpulkan.

Metode analisis data yang diterapkan pada kajian ini ini melibatkan tinjauan pustaka dan perbandingan langsung guna menetapkan kriteria pembandingan, diikuti dengan penyusunan rekapan perbandingan sesuai dengan kriteria yang telah ditetapkan. Objek

penelitian ini adalah pekerjaan pembangunan jalan lingkungan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat.



Gambar 1. Flowchat kajian

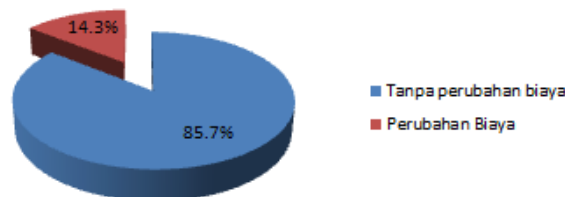
HASIL DAN PEMBAHASAN

Metode estimasi biaya menggunakan AHSP2022 merupakan perubahan dari peraturan sebelumnya. Perubahan ini tidak merubah seluruh bagiannya, ada bagian yang berubah dan ada bagian yang tetap. Proses analisa pekerjaan dengan menggunakan AHSP dibagi kedalam beberapa tingkatan dan lingkup kerjaan. Di kajian ini dibandingkan pekerjaan-pekerjaan untuk menyederhanakan proses mengidentifikasi perbedaan dan ditetapkan kriteria untuk membedakan kedua metode tersebut. Kriteria ini mencakup

semua peristiwa yang terjadi, terlepas dari apakah peristiwa tersebut mempengaruhi biaya atau tidak.

Pada penelitian ini, analisis melibatkan perbandingan antara kode analisis, nama pekerjaan, sumber daya yang dipakai, kode sumberdaya, satuan, dan koefisien di semua kerja pembangunan jalan lingkungan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat, yang terdapat dalam kedua AHSP, yakni AHSP tahun 2016 dan 2022. Pada pekerjaan pembangunan jalan lingkungan di Jalan H. Syarif, Kelurahan Kampung Besar Seberang, Kecamatan Rengat, teridentifikasi tiga kriteria perbedaan antara AHSP 2016 dan 2022, yakni perubahan nama dan kode, modifikasi koefisien, dan penambahan.

Pada Pekerjaan *box culvert* perubahan biaya terjadi pekerjaan tulangan *box culvert* dimana perubahan terjadi pada koefisien pekerja yaitu pada koefisien mandor. Pekerjaan pada box culvert yang tidak terjadi perubahan biaya yaitu pada pekerjaan pasang papan bowplank, pekerjaan galian tanah *box culvert*, pekerjaan urugan pasir, pekerjaan cor lantai kerja beton K-100, pekerjaan cor *box culvert* beton K.175 dan pekerjaan pasang papan cetakan. Untuk pekerjaan yang tidak terjadi perubahan biaya ini ada 2 Pekerjaan yg AHSP.2022 sama dengan AHSP.2016 dan ada yang berubah hanya pada nama atau kodenya saja sehingga tidak berpengaruh terhadap biaya. Berikut adalah grafik persentase perbandingan perubahan biaya dari AHSP.2016 ke AHSP.2022 pada pekerjaan *box culvert*.



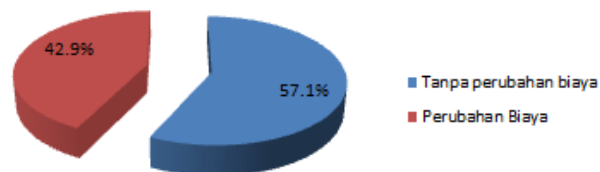
Gambar 2. Persentase Perbandingan Perubahan Biaya Pada Pekerjaan Box Culvert

Untuk pekerjaan jalan lingkungan ada 9 item pekerjaan dimana ada satu item pekerjaan yang tidak ada di AHSP.2016 dan AHSP.2022 yaitu pekerjaan pemasangan kanstin beton K.100, dan satu item pekerjaan penambahan dimana item pekerjaan tersebut tidak ada pada AHSP.2016 yaitu pekerjaan pekerjaan timbunan tanah, sehingga hanya 7 item pekerjaan saja yang dibandingkan perubahan biaya pada AHSP.2016 ke AHSP.2022.

Dari 7 item pekerjaan ini terdapat 3 item pekerjaan yang mengalami perubahan biaya yaitu pada pekerjaan pasangan paving block press tebal 8 cm K-300 (warna standar), pekerjaan pemasangan paving block press tebal 8 cm K.300 (warna non standar) dan pekerjaan pemasangan pengunci paving block tebal 6 cm K.300. perubahan biaya yang terjadi akibat

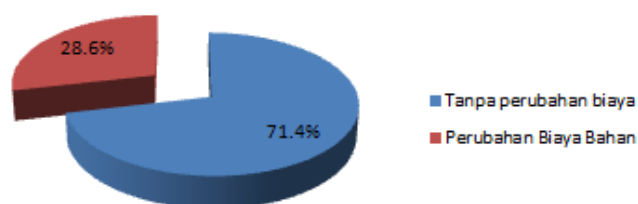
perubahan koefisien bahan yaitu koefisien pasir beton dan perubahan koefisien peralatan, dimana pada AHSP 2016 untuk koefisien tidak dijelaskan 10% dari mananya sedangkan pada AHSP.2022 dijelaskan koefisien peralatan adalah 10% dari bahan.

Ada 4 item pada pekerjaan jalan lingkungan yang tidak mengalami perubahan biaya yaitu pada pekerjaan galian tanah pelebaran badan jalan, pekerjaan urugan pasir pelebaran badan jalan, pekerjaan cor pelebaran badan jalan beton K.175 dan pekerjaan cor levelling badan jalan beton K.175 karena ada yang memang tidak ada perubahan dan ada yang mengalami perubahan nama dan kode saja sehingga tidak akan mengalami perubahan biaya. Berikut adalah grafik persentase perbandingan perubahan biaya dari AHSP.2016 ke AHSP.2022 pada pekerjaan jalan lingkungan.



Gambar 3. Persentase perbandingan perubahan biaya pada pekerjaan jalan lingkungan

Jika digabungkan pekerjaan box culvert dan pekerjaan lingkungan sehingga total item yang dibandingkan menjadi 14 item dimana ada 4 item yang mengalami perubahan biaya dan 10 item yang tidak mengalami perubahan biaya. Grafik persentase perbandingan perubahan biaya dari AHSP.2016 ke AHSP.2022 dapat dilihat sebagai berikut:



Gambar 4.. Persentase perbandingan perubahan biaya pada proyek jalan lingkungan

Kriteria perbandingan AHSP.2016 dan 2022 bisa diamati di tabel dibawah:

Tabel 1. Perbandingan AHSP.2016 dan AHSP.2022 di proyek jalan lingkungan

NO	LINGKUP PEKERJAAN	AHSP 2016	AHSP 2022	KETERANGAN
A. PEKERJAAN BOX CULVERT				
1	Pek. Pasang Papan Bowplank	A.2.2.1.4 Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank	1.1.d (c) Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank	Perubahan Nama atau Kode
2	Pek. Galian Tanah Box Culvert	A.2.3.1.1 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 m	1.7.1.a.(c). Penggalian 1 m3 Tanah Biasa Sedalam s.d. 1 m Untuk Volume s.d. 200 m3 Dalam Satu Lokasi	Perubahan Nama atau Kode
3	Pek. Urugan Pasir	A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m3 dengan pasir urug	1.7.2.d.(c). Pengurangan 1 m3 dengan Pasir Urug	Perubahan Nama atau Kode
4	Pek. Cor Lantai Kerja Beton K-100	A.4.1.1.1 Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 Mpa	A.4.1.1.1. Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K100)	Tetap
5	Pek. Cor Box Culvert Beton K-175	A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.1.5. Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 Mpa (K175)	Tetap
6	Pek. Tulangan Box Culvert	A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir	2.2.6.1.b.(c) Penulangan 100 kg dengan Besi Polos atau Besi Sirip	Perubahan Koefisien Pekerja (Mandor)
7	Pek. Pasang Papan Cetakan	A.4.1.1.25 (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding	A.4.1.1.23 Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Dinding Sheerwall	Perubahan Nama atau Kode
B. PEKERJAAN JALAN LINGKUNGAN				
1	Pek. Galian Tanah Pelebaran Badan Jalan	A.2.3.1.1 Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 m	1.7.1.a.(c). Penggalian 1 m3 Tanah Biasa Sedalam s.d. 1 m Untuk Volume s.d. 200 m3 Dalam Satu Lokasi	Perubahan Nama atau Kode
2	Pek. Urugan Pasir Pelebaran Badan Jalan	A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m3 dengan pasir urug	1.7.2.d.(c). Pengurangan 1 m3 dengan Pasir Urug	Perubahan Nama atau Kode
3	Pek. Cor Pelebaran Badan Jalan Beton K-175	A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.1.5. Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 Mpa (K175)	Tetap
4	Pek. Cor Levelling Badan Jalan Beton K-175	A.4.1.1.5 Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.1.5. Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 Mpa (K175)	Tetap
5	Pek. Timbunan Tanah	-	1.7.14.a (a) 1 m3 Timbunan atau urugan kembali tanah biasa/liat berpasir	Penambahan
6	Pek. Pas. Paving Block Press Tebal 8 Cm K-300 (Warna Standar)	A.4.4.3.67 Pemasangan 1 m2 paving block berwarna tebal 8 cm	A.4.4.3.66. Pemasangan 1 m2 Pavingblock (Blok Beton) Berwarna Tebal 8cm	Perubahan Koefisien Bahan (Pasir Beton) dan Perubahan koefisien peralatan (10% dari bahan, sedangkan di HASP 2016 hanya 10%)
7	Pek. Pas. Paving Block Press Tebal 8 Cm K-300 (Warna Non Standar)	A.4.4.3.65 Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 8 cm	A.4.4.3.64 Pemasangan 1 m2 Pavingblock (Blok Beton) Natural tebal 8cm	Perubahan Koefisien Bahan (Pasir Beton) dan Perubahan koefisien peralatan (10% dari bahan, sedangkan di HASP 2016 hanya 10%)
8	Pek. Pas. Pengunci Paving Block Tebal 6 Cm K-300	A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm	A.4.4.3.63. Pemasangan 1 m2 Paving Block (Blok Beton) Natural tebal 6cm	Perubahan koefisien peralatan (10% dari bahan, sedangkan di HASP 2016 hanya 10%)
9	Pek. Pas. kanstin Beton K-100	-	-	Tidak ada di AHSP 2016 dan AHSP 2022

Sumber : Analisis penulis, 2023

Setelah dilakukan perhitungan dan disusun RAB, hasil perhitungan RAB dengan memakai AHSP.2016 dan AHSP.2022 dibandingkan sehingga didapatkan selisih harga dari tiap pekerjaan dan persentase perbedaannya. Hasil perbandingan jumlah anggaran, selisih dan persentase perbedaan tiap pekerjaan bisa diamati di tabel dibawah:

Tabel 2. Persentase perubahan biaya memakai AHSP 2016 dan AHSP 2022

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	AHSP 2016		AHSP 2022		PERBANDINGAN (Rp)	PERSENTASE (%)
			HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA		
			(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)		
1	2	3	4	5	6	7	(8) = (7) - (5)	(9) = (8) / (5) x 100%
A. PEKERJAAN BOX CULVERT								
1	Pek. Pasang Papan Bowplank	4.48 M1	61,765.00	276,707.20	61,765.00	276,707.20	-	0.00
2	Pek. Galian Tanah Box Culvert	6.98 M3	67,560.00	471,568.80	67,560.00	471,568.80	-	0.00
3	Pek. Urugan Pasir	0.36 M3	130,525.00	46,989.00	130,525.00	46,989.00	-	0.00
4	Pek. Cor Lantai Kerja Beton K-100	0.36 M3	833,540.00	300,074.40	833,540.00	300,074.40	-	0.00
5	Pek. Cor Box Culvert Beton K-175	2.55 M3	969,465.00	2,472,135.75	969,465.00	2,472,135.75	-	0.0%
6	Pek. Tulangan Box Culvert	410.01 Kg	16,780.00	6,879,967.80	16,815.00	6,894,318.15	14,350.35	0.2%
7	Pek. Pasang Papan Cetak	6.65 M2	348,740.00	2,319,121.00	348,740.00	2,319,121.00	-	0.0%
B. PEKERJAAN JALAN LINGKUNGAN								
1	Pek. Galian Tanah Pelebaran Badan Jalan	46.05 M3	67,560.00	3,111,138.00	67,560.00	3,111,138.00	-	0.0%
2	Pek. Urugan Pasir Pelebaran Badan Jalan	9.21 M3	130,525.00	1,202,135.25	130,525.00	1,202,135.25	-	0.0%
3	Pek. Cor Pelebaran Badan Jalan Beton K-175	36.84 M3	969,465.00	35,715,090.60	969,465.00	35,715,090.60	-	0.0%
4	Pek. Cor Levelling Badan Jalan Beton K-175	6.33 M3	969,465.00	6,136,713.45	969,465.00	6,136,713.45	-	0.0%
5	Pek. Timbunan Tanah	42.30 M3	159,505.00	6,747,061.50	164,335.00	6,951,370.50	204,309.00	3.0%
6	Pek. Pas. Paving Block Press Tebal 8 Cm K-300 (Warna Standar)	932.48 M2	300,975.00	280,653,168.00	298,585.00	278,424,540.80	(2,228,627.20)	-0.8%
7	Pek. Pas. Paving Block Press Tebal 8 Cm K-300 (Warna Non Standar)	947.48 M2	341,625.00	323,682,855.00	343,305.00	325,274,621.40	1,591,766.40	0.5%
8	Pek. Pas. Pengunci Paving Block Tebal 6 Cm K-300	136.68 M2	253,715.00	34,677,766.20	260,805.00	35,646,827.40	969,061.20	2.8%
9	Pek. Pas. kanstin Beton K-100	1,102.00 M1	178,380.00	196,574,760.00	178,380.00	196,574,760	-	0.0%
JUMLAH				901,267,251.95		901,818,111.70	550,859.75	0.1%

Sumber : Analisis penulis, 2023

SIMPULAN

Kesimpulan yang bisa diambil dari bahasan diatas ialah:

1. Perubahan AHSP.2016 ke AHSP.2022 pada pekerjaan Pembangunan Jalan Lingkungan Jl.H.Syarif Kelurahan Kampung Besar Seberang Kecamatan Rengat adalah perubahan nama dan kode, perubahan pada koefisien pekerja, perubahan pada koefisien bahan, perubahan pada koefisien peralatan dan penambahana dimana 28,6 % merupakan perubahan yang mengakibatkan perubahan biaya dan 71,4% merupakan perubahan yang tidak mengakibatkan perubahan biaya
2. Perubahan biaya dari AHSP.2016 ke AHSP.2022 di pekerjaan Pembangunan Jalan Lingkungan Jl.H.Syarif Kelurahan Kampung Besar Seberang Kecamatan Rengat sebesar Rp. 550.859,75 atau 0,1%.

DAFTAR PUSTAKA

- Kementerian PUPR, 2016. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum. Republik Indonesia.
- Kementerian PUPR, 2022. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. Republik Indonesia.
- Ibrahim, H.Bachtiar, 2001. Rencana Dan Estimate Real of Cost,. Jakarta : Bumi Aksara, Jakarta